

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26 de julio de 2022

Señores  
Bolsa de Comercio de Buenos Aires  
Presente

Ref.: Art. 63 del Reglamento de Listadas de  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 63 del Reglamento de Listadas de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. en relación con los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, aprobado por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 26 de julio de 2022.

1) Al respecto les informamos lo siguiente:

	<u>Valores en miles de \$</u>
<b>1. Resultado integral del período</b>	
Ganancia ordinaria del período	3.597.846
Otros resultados integrales	-
Ganancia integral del período	<u>3.597.846</u>
Ganancia integral atribuible a los accionistas	<u>3.597.846</u>
<b>2. Patrimonio Neto</b>	
Capital emitido	898.585
Ajuste del capital	90.390.361
Reserva Legal	2.883.767
Otras reservas de patrimonio	2.194.473
Resultados acumulados	3.597.846
Otro Resultado Integral	95.881
Total del patrimonio neto	<u>100.060.913</u>
Total del patrimonio neto atribuible a los accionistas	<u>100.060.913</u>

2) Detallamos a continuación la composición accionaria a la fecha de cierre:

ACCIONISTA	CANTIDAD	%
<b>CLASE A:</b> Distrilec Inversora S.A.	506.421.831	56,358%
<b>CLASE B:</b> Enel Argentina S.A.	387.263.754	43,097%
Accionistas minoritarios	4.899.443	0,545%
<b>TOTALES</b>	<b>898.585.028</b>	<b>100,00%</b>

3) No existen valores representativos de deuda convertibles en acciones, ni opciones de compra de acciones de la Sociedad.

4) Distrilec Inversora S.A., con domicilio en San José 140 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, controla el 56,36% del capital de la Sociedad, y es administrada por un Directorio compuesto por diez directores titulares y diez suplentes, los que son designados por accionistas que pertenecen al Grupo Enel y al Grupo controlado por PB Distribución S.A., respectivamente, en igual número de directores y con igual cantidad de votos a emitir para adoptar todas sus resoluciones sociales.

Respecto del capital social de Distrilec Inversora S.A., Enel Américas S.A. es tenedora del 51,5%, RPE Distribución S.A., es tenedora del 38,50%, e Hidro Distribución S.A. es tenedora del 10%.

Enel Américas S.A. es controlada por Enel S.p.A.

Por su parte, PB Distribución S.A. controla a RPE Distribución S.A. y a Hidro Distribución S.A.

Asimismo, adjuntamos a la presente, comunicado de prensa que se hará público en el día de la fecha.

Saludamos a ustedes muy atentamente.

**EDESUR S.A.**



---

María Victoria Ramírez  
Gerente de Administración

## COMUNICADO DE PRENSA

## COMUNICADO DE PRENSA

### **EDESUR REALIZÓ INVERSIONES POR \$10.521 MILLONES A PESAR DE LA CAIDA DE SUS INGRESOS EN UN 5% PRODUCTO DEL ATRASO TARIFARIO.**

“EDESUR sigue invirtiendo a pesar de su **EBITDA** negativo producido por el congelamiento tarifario. Hemos llevado electricidad a aproximadamente 27 mil familias solamente en el primer semestre del 2022, cada día estamos mejorando el servicio y reduciendo las pérdidas de energía. Nuestro compromiso es con nuestros clientes; falta que las autoridades se sumen a este compromiso y aporten una solución al desequilibrio económico que ellos han generado”, dijo Claudio Cunha, CEO y Country Manager de Enel Argentina

#### **PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS**

Las cifras correspondientes al período anterior han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo del peso, conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV.

<b>(millones de pesos argentinos, ARS)</b>	<b>Ene/Jun 2022</b>	<b>Ene/Jun 2021</b>	<b>Variación</b>
<b>Ingresos</b>	51.400	53.948	(5%)
<b>EBITDA *</b>	(4.832)	(1.384)	(249%)
<b>Resultado operativo del ejercicio (EBIT)</b>	(10.458)	(6.882)	(52%)
<b>Resultado del período</b>	3.598	(20.294)	118%
<b>Deuda neta</b>	(1.569)	5.630**	128%
<b>Inversiones</b>	10.521	10.636	(1%)

\* Resultado operativo antes de depreciaciones y amortizaciones.

\*\* Valor al 31 de diciembre de 2021.

**Buenos Aires, 26 de julio de 2022** - El Directorio de Empresa Distribuidora Sur S.A. (“Edesur”) aprobó, en el día de la fecha, sus estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2022.

Los **Ingresos** registraron una disminución del 5% durante el primer semestre de 2022, como consecuencia, principalmente, del atraso tarifario en relación con la inflación interanual, mientras que las ventas de energía, en términos físicos, presentaron una mejora del orden del 5%.

Cabe mencionar que, el 31 de mayo de 2022, mediante las Resolución ENRE N° 172/22, se aprobó el nuevo cuadro tarifario para Edesur con vigencia a partir de la facturación del 1° de junio de 2022. Este recoge los nuevos precios estacionales establecidos en la resolución de la Secretaría de Energía N° 405/22 para los segmentos residenciales (que aumentan aproximadamente en un 13%) y para los no residenciales menores a 300 Kw (que aumentan aproximadamente en un 17%). De esta forma, la tarifa media de Edesur pasó a ser 7,838 A\$/Kwh (+10,5%). Se destaca que estos ingresos son para reducir el déficit de CAMMESA, Edesur no queda con nada de esta mayor tarifa, en esta oportunidad no se ajustó la remuneración que percibe Edesur a través del valor agregado de distribución (VAD).

El **EBITDA** del primer semestre de 2022 arrojó una pérdida de (4.832) millones de pesos, mayor respecto de la de igual período del año anterior en casi un 250%. Esto se debió a la caída en los ingresos junto con mayores costos operativos.

El **resultado operativo (EBIT)** se vio afectado por la caída registrada en los indicadores previos.

A pesar del menor resultado operativo registrado, **el Resultado del período** mejoró respecto del de igual período del año anterior, debido fundamentalmente a una mayor ganancia por ajuste por inflación, junto a un menor cargo del impuesto a las ganancias, compensado parcialmente por mayores costos financieros netos.

La **Deuda neta** mejoró con respecto a la de diciembre de 2021, debido a los mayores saldos de inversiones corrientes junto con menores saldos de deuda financiera.

Las **Inversiones** del primer semestre de 2022 se mantuvieron en un nivel similar en comparación con las de idéntico período de 2021, habiendo alcanzado los \$10.521 millones. Cabe mencionar que las inversiones realizadas durante los últimos años han permitido disminuir la duración promedio de los cortes.

## **PRINCIPALES INDICADORES OPERATIVOS**

Durante el primer semestre del año 2022, la demanda acumulada de energía eléctrica en el área de concesión de Edesur aumentó 4,7% con respecto a igual período del año 2021, habiendo alcanzado 10.421 GWh. Observando la demanda por tipo de usuario, se evidencia un incremento en la demanda residencial (5,7%), seguido por un comportamiento estable de los consumos intermedios (0,4%) y por una recuperación del consumo industrial/comercial grande (13,4%). Por otro lado, la temperatura de mayo y junio de 2022, con registros inferiores a la media histórica e inferiores a los registros del mismo período del año anterior, fueron determinantes en el alza de la demanda, en particular, la chica o residencial.

- Las ventas de energía del primer semestre del año 2022 (8.432 GWh) tuvieron un incremento del 5,5% con respecto a igual período del año anterior (7.994 GWh), debido al incremento del consumo eléctrico en todas las categorías de usuarios.
- La cantidad de clientes registró un aumento de 1,8%, debido al crecimiento de los clientes de tarifa T1 - pequeñas demandas de uso residencial.
- Las pérdidas acumuladas de energía durante el primer semestre de 2022 se ubicaron en 19,1%, mejorando con respecto al 19,7% del mismo período de 2021.