

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 25 de octubre de 2024

Señores de la
Comisión Nacional de Valores
25 de Mayo 175 - CABA

Ref.: Art. 63 del Reglamento de Listadas de
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 63 del Reglamento de Listadas de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. en relación con los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, aprobado por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 25 de octubre de 2024.

1) Al respecto les informamos lo siguiente:

	Valores en miles de \$
1. Resultado integral del período	
Ganancia ordinaria del período	59.937.218
Otros resultados integrales	-
Ganancia integral del período	<u>59.937.218</u>
Ganancia integral atribuible a los accionistas	<u>59.937.218</u>
2. Patrimonio neto	
Capital emitido	898.585
Ajuste del capital	819.218.258
Reserva legal	45.323.108
Otras reservas de patrimonio	387.563.359
Resultados acumulados	59.937.218
Otro resultado integral	(4.663.834)
Total del patrimonio neto	<u>1.308.276.694</u>
Total del patrimonio neto atribuible a los accionistas	<u>1.308.276.694</u>

2) Detallamos a continuación la composición accionaria a la fecha de cierre:

ACCIONISTA	CANTIDAD	%
CLASE A: Distrilec Inversora S.A.	506.421.831	56,358%
CLASE B: Enel Argentina S.A.	387.263.754	43,097%
Accionistas minoritarios	4.899.443	0,545%
TOTALES	898.585.028	100,00%

3) No existen valores representativos de deuda convertibles en acciones, ni opciones de compra de acciones de la Sociedad.

4) Distrilec Inversora S.A., con domicilio en San José 140 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, controla el 56,358% del capital de la Sociedad, y es administrada por un Directorio compuesto por diez directores titulares y diez suplentes, los que son designados por accionistas que pertenecen al Grupo Enel y al Grupo controlado por PB Distribución S.A., respectivamente, en igual número de directores y con igual cantidad de votos a emitir para adoptar todas sus resoluciones sociales.

Respecto del capital social de Distrilec Inversora S.A., Enel Américas S.A. es tenedora del 51,5%, RPE Distribución S.A. es tenedora del 38,50% e Hidro Distribución S.A. es tenedora del 10%.

Enel Américas S.A. es controlada por Enel S.p.A.

Por su parte, PB Distribución S.A. controla a RPE Distribución S.A. y a Hidro Distribución S.A.

Asimismo, adjuntamos a la presente el comunicado de prensa que se hará público en el día de la fecha.

Saludamos a ustedes muy atentamente.

EDESUR S.A.



María Victoria Ramírez
Gerente de Administración

COMUNICADO DE PRENSA

EDESUR INVIERTE \$128 MIL MILLONES Y MEJORA LA CALIDAD DEL SERVICIO EN UN 14%

El **resultado del período** alcanzó los \$59.937 millones. A pesar de la mejora en el resultado operativo, el resultado del período se vio afectado por un mayor cargo por el impuesto a las ganancias.

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Las cifras correspondientes al período anterior han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo del peso, conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV.

(millones de pesos argentinos, ARS)	Ene/Sep 2024	Ene/Sep 2023	Variación
Ingresos	976.589	818.354	19%
EBITDA*	22.637	(68.685)	133%
Resultado operativo del período (EBIT)	(90.447)	(153.935)	41%
Resultado del período	59.937	118.877	(50%)
Deuda neta	37.985	105.840**	(64%)
Inversiones	128.423	130.435	(2%)

* Resultado operativo antes de depreciaciones y amortizaciones.

** Valor al 31/12/2023.

Buenos Aires, 25 de octubre de 2024 – El Directorio de Empresa Distribuidora Sur S.A. (“Edesur”) aprobó, en el día de la fecha, sus estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2024.

Los **Ingresos** registrados durante los primeros nueve meses de 2024 alcanzaron los \$976.589 millones debido, principalmente, al aumento tarifario determinado mediante la Resolución ENRE N° 101/2024, modificada por la Nota ENRE N° 25656727, que tuvo su aplicación a partir del 1° de febrero de este año, y los aumentos tarifarios determinados mediante las resoluciones ENRE N° 518 y 589/2024 con vigencia a partir del 1° de agosto y del 1° de septiembre de 2024, respectivamente, y que incorporaron aumentos del VAD del 3% en ambos casos. Por su parte, la energía vendida¹, en términos físicos, tuvo una disminución del 1% en los primeros nueve meses del año 2024 en comparación con el mismo período de 2023.

El **EBITDA** al 30 de septiembre de 2024, por su parte, alcanzó los \$22.637 millones, es decir, un 133% mayor al registrado en el mismo período de 2023. Ello se debió principalmente al aumento de los ingresos.

La mejora en el **resultado operativo (EBIT)** se explica, principalmente, por los mayores ingresos explicados en los párrafos precedentes que fueron compensados parcialmente por mayores costos de explotación, mayores gastos de comercialización y administración.

El **resultado del período** fue de \$59.937 millones, es decir, un 50% menor que el registrado en igual período de 2023. A pesar de la mejora en el resultado operativo, el resultado del período se vio

afectado, principalmente, por un mayor cargo por el impuesto a las ganancias en comparación al mismo período de 2023.

La **deuda neta** mejoró con respecto a la de diciembre de 2023, debido a la caída de la deuda financiera y a una mejora en las inversiones corrientes.

Las **inversiones** en los primeros nueve meses de 2024 alcanzaron los \$128.423 millones.

PRINCIPALES INDICADORES OPERATIVOS

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, la demanda acumulada de energía eléctrica en el área de concesión de Edesur disminuyó 2% con respecto a igual período de 2023, habiendo alcanzado 16.392 GWh, valor que no incluye intercambios con otras distribuidoras.

Analizando la demanda por tipo de usuario, la demanda chica o residencial, ligada en mayor o menor medida a la temperatura, reflejó una reducción del 1,4%. Asimismo, las demandas intermedias y grandes vinculadas a los sectores comercial e industrial tuvieron una caída del 2,4% y del 5%, respectivamente, manteniendo la tendencia de lo ocurrido durante el primer semestre.

- Las ventas de energía¹ de los primeros nueve meses de 2024 (12.563 GWh) registraron una caída del 1% con respecto al mismo período del año anterior (12.733 GWh).
- La cantidad de clientes se incrementó en 59.000 nuevos usuarios, concentrados, principalmente, en pequeñas demandas de uso residencial.
- Las pérdidas acumuladas de energía en los primeros nueve meses de 2024 fueron del orden del 18%, manteniéndose en los niveles del mismo período del año 2023.
- El índice de calidad de servicio medido por la duración de los cortes en cantidad de horas (SAIDI YTD) mostró una mejoría del 14%, habiendo pasado de 16,1 horas en los primeros nueve meses de 2023 a 13,9 horas en igual período de 2024.

¹ Las ventas físicas no incluyen consumos de los barrios carenciados de la Provincia de Buenos Aires.