

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de julio de 2025

Señores de la
Comisión Nacional de Valores
25 de Mayo 175 - CABA

Ref.: Art. 63 del Reglamento de Listadas de
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 63 del Reglamento de Listadas de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. en relación con los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, aprobado por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 29 de julio de 2025.

1) Al respecto les informamos lo siguiente:

	<u>Valores en miles de \$</u>
1. Resultado integral del período	
Pérdida ordinaria del período	61.968.943
Otros resultados integrales	-
Pérdida integral del período	61.968.943
Pérdida integral atribuible a los accionistas	61.968.943
2. Patrimonio neto	
Capital emitido	898.585
Ajuste del capital	1.018.505.103
Reserva legal	56.336.539
Otras reservas de patrimonio	448.230.846
Resultados acumulados	61.968.943
Otro resultado integral	(4.330.634)
Total del patrimonio neto	1.581.609.382
Total del patrimonio neto atribuible a los accionistas	1.581.609.382

2) Detallamos a continuación la composición accionaria a la fecha de cierre:

ACCIONISTA	CANTIDAD	%
CLASE A: Distrilec Inversora S.A.	506.421.831	56,358%
CLASE B: Enel Argentina S.A.	387.263.754	43,097%
Accionistas minoritarios	4.899.443	0,545%
TOTALES	898.585.028	100,00%

3) No existen valores representativos de deuda convertibles en acciones, ni opciones de compra de acciones de la Sociedad.

4) Distrilec Inversora S.A., con domicilio en San José 140 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, controla el 56,358% del capital de la Sociedad, y es administrada por un Directorio compuesto por diez directores titulares y diez suplentes, los que son designados por accionistas que pertenecen al Grupo Enel y al Grupo controlado por PB Distribución S.A., respectivamente, en igual número de directores y con igual cantidad de votos a emitir para adoptar todas sus resoluciones sociales.

Respecto del capital social de Distrilec Inversora S.A., Enel Américas S.A. es tenedora del 51,5%, RPE Distribución S.A. es tenedora del 38,50% e Hidro Distribución S.A. es tenedora del 10%.

Enel Américas S.A. es controlada por Enel S.p.A.

Por su parte, PB Distribución S.A. controla a RPE Distribución S.A. y a Hidro Distribución S.A.

Asimismo, adjuntamos a la presente el comunicado de prensa que se hará público en el día de la fecha.

Saludamos a ustedes muy atentamente.

EDESUR S.A.



María Victoria Ramírez
Gerente de Administración

COMUNICADO DE PRENSA

EDESUR INVIRTIÓ 137 MIL MILLONES DE PESOS EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2025

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Las cifras correspondientes al período anterior han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo del peso, conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV.

(millones de pesos argentinos, ARS)	Ene/Jun 2025	Ene/Jun 2024	Variación
Ingresos	888.183	732.856	21%
EBITDA*	145.467	23.057	531%
Resultado neto del período	61.969	72.784	(15%)
Deuda neta	207.721	87.493**	137%
Inversiones	136.683	87.251	57%

* Resultado operativo antes de depreciaciones y amortizaciones.

** Valor al 31/12/2024.

Buenos Aires, 29 de julio de 2025 – El Directorio de Empresa Distribuidora Sur S.A. (“Edesur”) aprobó, en el día de la fecha, sus estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025.

Los **Ingresos** registrados durante la primera mitad del año 2025 alcanzaron los \$888.183 millones debido, principalmente, a los aumentos tarifarios. Por su parte, la energía vendida, en términos físicos, tuvo una disminución del 4% en el primer semestre de 2025 en comparación con el mismo período de 2024.

El **EBITDA** al 30 de junio de 2025, por su parte, resultó en una ganancia de \$145.467 millones, explicado por una mejora en la ganancia bruta, pero, principalmente, por los efectos del acuerdo firmado con la Subsecretaría de Energía Eléctrica y CAMMESA el día 30 de junio de 2025 relacionado con el “Régimen especial de deudas” establecido mediante el dictado del DNU N° 186/2025 y la Disposición N° 1/2025 de la Subsecretaría de Energía Eléctrica.

El EBITDA sin el efecto del deterioro de los créditos por servicios alcanza los \$179.253 millones.

El **resultado neto del período** fue una ganancia de \$61.969 millones. Dicha ganancia se explica principalmente por el EBITDA obtenido en el primer semestre de 2025.

La **deuda neta** aumentó con respecto a la de registrada al 31 de diciembre 2024, debido al incremento de la deuda financiera para financiar capital de trabajo.

Las **inversiones** alcanzaron, en la primera mitad del año, los \$136.683 millones.

PRINCIPALES INDICADORES OPERATIVOS

Durante el primer semestre del año 2025, la demanda acumulada de energía eléctrica en el área de concesión de Edesur aumentó 1,5% con respecto a igual período del año 2024, habiendo alcanzado 10.753 GWh, valor que no incluye intercambios con otras distribuidoras.

Analizando la demanda por tipo de usuario, la demanda chica o residencial, ligada en mayor o menor medida a la temperatura, reflejó un incremento del 3,3%. Asimismo, las demandas intermedias y grandes vinculadas a los sectores comercial e industrial tuvieron un decrecimiento del 1,3% y del 1,1%, respectivamente.

- Las ventas de energía¹ del primer semestre del año 2025 (8.219 GWh) tuvieron un decrecimiento del 1,3% con respecto al mismo período del año anterior (8.331 GWh).
- La cantidad de clientes se incrementó en 52 mil nuevos usuarios, concentrados principalmente en pequeñas demandas de uso residencial.
- Las pérdidas acumuladas de energía en el primer semestre del año 2025 fueron del orden del 18,6%.
- El índice de calidad de servicio medido por la duración de los cortes en cantidad de horas (SAIDI YTD) en el primer semestre del año fue de 12,8 horas.

¹ Las ventas físicas no incluyen consumos de los barrios carenciados de la Provincia de Buenos Aires.